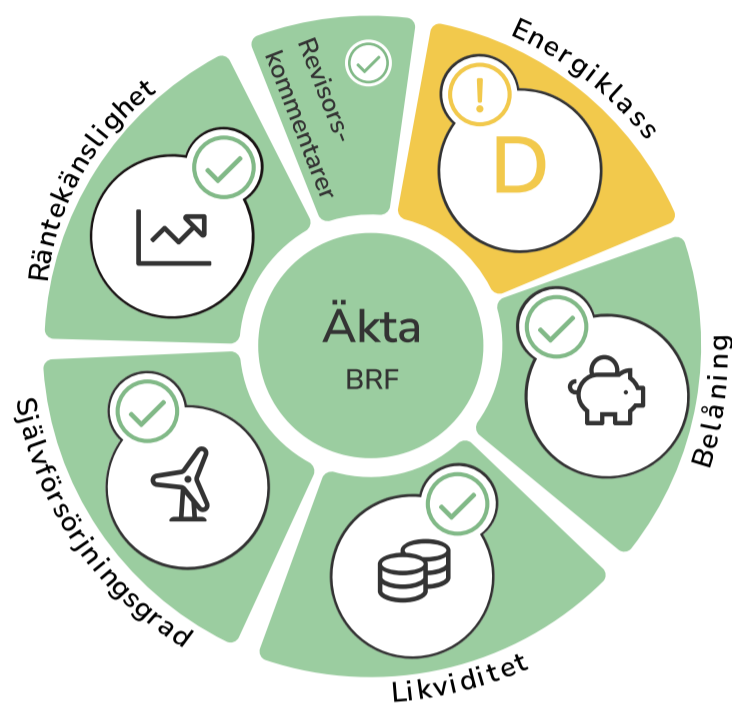


Ekonomi

BRF 11224

Här ser du den samlade bilden av alla nyckeltal. Klicka på ett nyckeltal för att få mer information just den delen.



Energiklass

Äkta/öäkta BRF

Revisorskommentarer

Belåning

Belåningsgraden visar hur stora lån föreningen har i relation till värdet på föreningens fastigheter samt värdet på de lägenheter som föreningen består av. Det ena nyckeltalet visar hur hög belåningen är i relation till taxeringsvärdet på föreningens fastigheter och det andra nyckeltalet visar hur hög belåningen är i relation till marknadsvärdet på alla bostadsrätter i föreningen.

Nyckeltal



Belåningsgraden är 26% av föreningens fastigheters taxeringsvärde och är därmed inom ramarna för de gränsvärden som rekommenderas.



Belåningsgraden är 8% av föreningens bostadsrätters marknadsvärde och är därmed inom ramarna av de gränsvärden som rekommenderas.

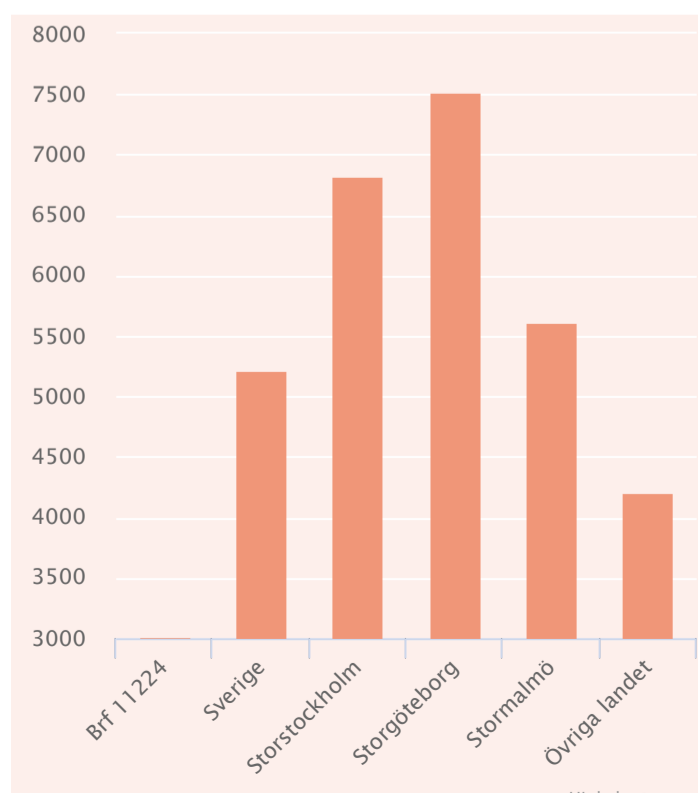
Tips och råd!

Om belåningsgraden är hög kan det vara bra att titta i årsredovisningen eller prata med ansvarig i föreningen för att ta reda på varför. Kan det till

FÖRENINGENS BELÅNING

2 240 kr / m²

Jämfört med snittet



Uträknaren

BRF 11224

Här kan du räkna på vissa delar som är direkt relaterade till den bostadsrätt du är intresserad av. Fyll i boytan i m² nedan och den nuvarande avgiften så kan du sedan se vad som händer vid en eventuell **förändring i räntan** på föreningens lån. Du får också en siffra på hur stor del din **andel av föreningens skuld** blir.

Boyta

50

kvm

Avgift

5000

kr

Alternativ ränta

Nuvarande uppskattad ränta: 1,19% 

2,67

%

AVGIFT VID 2,67% RÄNTA

FÖRÄNDRING

5 138 kr

138 kr

Genom att ändra på räntan upp eller ned (dra i reglaget eller skriv direkt i fältet) kan du se hur det skulle kunna påverka din månadsavgift. Nånting att ta höjd för när du budgeterar för vardagen i din nya lägenhet.

ANDEL AV FÖRENINGENS SKULD

112 000 kr

Här ser du hur stor din del av föreningens skuld uppgår till om du skulle köpa bostadsrätten. Tillsammans med lägenhetens pris är detta ett bra nyckeltal om du vill jämföra mot andra bostadsrätter.